

FIDICOMTUR SOCIETA' COOPERATIVA

Sede Sociale: Como, Via Ballarini - 12

Registro imprese e Codice fiscale n. 00756420139

Iscrizione Ufficio Italiano Cambi n. 27314 - Albo Società Cooperative n. A109713

BILANCIO AL 31/12/2022

STATO PATRIMONIALE		31/12/2022		31/12/2021	
ATTIVO					
10	Cassa e disponibilità liquide	€	105.890	€	313.114
20	Crediti verso banche ed enti finanziari	€	779.084	€	501.959
	a) a vista	€	-	€	-
	b) altri crediti	€	779.084	€	501.959
30	Crediti verso la clientela	€	713.320	€	853.672
40	Obbligazioni e altri titoli di debito	€	384.531	€	424.655
50	Azioni, quote e altri titoli di capitale	€	2.556.117	€	2.815.631
60	Partecipazioni	€	2.707.269	€	2.707.269
70	Partecipazioni in imprese incluse nel consolidamento	€	-	€	-
80	Immobilizzazioni immateriali	€	5.081	€	2.462
90	Immobilizzazioni materiali	€	209.357	€	223.846
100	Capitale sottoscritto non versato di cui:	€	250	€	100
	- capitale richiamato	€	250	€	100
110	Azioni o quote proprie	€	-	€	-
120	Attività fiscali	€	2.968	€	81.056
	a) correnti	€	2.968	€	81.056
	b) differite	€	-	€	-
130	Altre attività	€	299	€	3.532
140	Ratei e risconti attivi	€	13.726	€	17.407
	a) ratei attivi	€	2.851	€	328
	b) risconti attivi	€	10.874	€	17.079
TOTALE ATTIVO		€	7.477.892	€	7.944.703

FIDICOMTUR SOCIETA' COOPERATIVA

Sede Sociale: Como, Via Ballarini - 12

Registro imprese e Codice fiscale n. 00756420139

Iscrizione Ufficio Italiano Cambi n. 27314 - Albo Società Cooperative n. A109713

BILANCIO AL 31/12/2022

STATO PATRIMONIALE		31/12/2022		31/12/2021	
PASSIVO					
10	Debiti verso banche ed enti finanziari		€ 452.078		€ -
20	Debiti verso la clientela di cui:		€ 407.142		€ 467.962
	- depositi cauzionali dei soci	€ 294.990		€ 302.556	
30	Debiti rappresentati da titoli		€ -		€ -
	a) obbligazioni	€ -		€ -	
	b) altri titoli	€ -		€ -	
40	Passività fiscali		€ 1.684		€ 429
	a) correnti	€ 1.684		€ 429	
	b) differite	€ -		€ -	
50	Altre passività		€ 170.402		€ 94.782
60	Ratei e risconti passivi		€ 113.414		€ 142.579
	a) ratei passivi	€ -		€ -	
	b) risconti passivi	€ 113.414		€ 142.579	
70	Tratt.di fine rapporto del personale		€ 95.104		€ 118.076
80	Fondi per rischi ed oneri		€ 538.747		€ 673.770
85	Fondi finalizzati all'attività di garanzia		€ 453.097		€ 454.335
90	Fondo per rischi finanziari generali		€ -		€ -
100	Capitale		€ 3.830.706		€ 3.946.946
110	Sovrapprezzi di emissione		€ -		€ -
120	Riserve:		€ 1.974.670		€ 1.963.887
	a) riserva legale	€ 953.721		€ 950.486	
	b) riserva per azioni o quote proprie	€ -		€ -	
	c) riserve statutarie	€ 828.449		€ 820.901	
	d) altre riserve	€ 192.500		€ 192.500	
130	Riserve di rivalutazione		€ 71.154		€ 71.154
140	Utili (perdite) portati a nuovo		€ -		€ -
	TOTALE		€ 8.108.199		€ 7.933.920
150	Utile (perdita) dell'esercizio				
	- perdita dell'esercizio		-€ 630.307		€ 10.783
	TOTALE PASSIVO		€ 7.477.892		€ 7.944.703

GARANZIE ED IMPEGNI		31/12/2022		31/12/2021	
10	Garanzie rilasciate		€ 15.884.302		€ 18.493.395
20	Impegni		€ 361.625		€ 921.050

FIDICOMTUR SOCIETA' COOPERATIVA

Sede Sociale: Como, Via Ballarini - 12

Registro imprese e Codice fiscale n. 00756420139

Iscrizione Ufficio Italiano Cambi n. 27314 - Albo Società Cooperative n. A109713

BILANCIO AL 31/12/2022

CONTO ECONOMICO		31/12/2022		31/12/2021	
10	Interessi attivi e proventi assimilati di cui:	€	10.996	€	17.758
	- su crediti verso la clientela	€	-	€	-
	- su titoli di debito	€	6.960	€	17.717
20	Interessi passivi e oneri assimilati di cui		-€ 5.934		-€ 1.383
	- su debiti verso la clientela	€	-	€	-
	- su debiti rappresentati da titoli	€	-	€	-
30	Margine di interesse		€ 5.062		€ 16.375
40	Commissioni attive		€ 229.369		€ 233.507
50	Commissioni passive		-€ 6.215		-€ 6.714
60	Commissioni nette		€ 223.154		€ 226.793
70	Dividendi e altri proventi		€ 3.396		€ -
80	Profitti (perdite) da operazioni finanziarie		-€ 40.529		€ 281.062
90	Margine di intermediazione		€ 191.083		€ 524.230
100	Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni		-€ 191.106		-€ 387.514
110	Riprese di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni		€ 135.023		€ 399.459
120	Risultato netto della gestione finanziaria		€ 134.999		€ 536.176
130	Spese amministrative		-€ 575.299		-€ 594.070
	a) spese per il personale di cui	-€	352.165	-€	363.431
	- salari e stipendi	-€	251.202	-€	264.428
	- oneri sociali	-€	73.263	-€	78.693
	- trattamento di fine rapporto	-€	27.700	-€	20.311
	- trattamento di quiescenza e simili	€	-	€	-
	b) altre spese amministrative	-€	223.133	-€	230.639
140	Accantonamenti per rischi e oneri		€ -		€ -
150	Rettifiche/riprese di valore su immob. immateriali e materiali		-€ 15.835		-€ 17.719
160	Altri proventi di gestione		€ 1.266		€ 1.800
170	Altri oneri di gestione		-€ 925		€ -
180	Costi operativi		-€ 590.792		-€ 609.989
190	Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie		€ -		€ -
200	Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie		€ -		€ -
210	Utile (perdita) delle attività ordinarie		-€ 455.793		-€ 73.813
220	Proventi straordinari		€ 11.180		€ 98.959
230	Oneri straordinari		-€ 175.087		-€ 5.390
240	Utile (perdita) straordinario		-€ 163.907		€ 93.569
250	Variazione del fondo per rischi finanziari generali		€ -		€ -
260	Imposte sul reddito dell'esercizio		-€ 10.607		-€ 8.973
270	Utile (perdita) d'esercizio		-€ 630.307		€ 10.783

FIDICOMTUR SOCIETA' COOPERATIVA

Sede Sociale: Como, Via Ballarini - 12

Registro imprese e Codice fiscale n. 00756420139

Iscrizione Ufficio Italiano Cambi n. 27314 - Albo Società Cooperative n. A109713

BILANCIO AL 31/12/2022

Rapporto Cost/Income 2022	301,1%	113,3%
Rischio in essere al 31/12	€ 15.884.302	€ 18.493.395
Texas ratio = NPL lordi / (PN tangibile + fondi rischi deteriorati)	68,08%	61,39%

Il presente bilancio è vero e reale e conforme alle scritture contabili

IL PRESIDENTE
Adriano Montorfano

